



PRIMERA PAGINA DE APLICACIÓN DE USO DE TERRENO

NUMERO DE FOLIO: _____

CUOTA: _____

fecha recibida: _____ iniciales de empleado: _____ fecha completada: _____ iniciales de empleado: _____

INFORMACIÓN DEL APLICANTE

INFORMACIÓN DEL DUEÑO

Nombre: _____ Nombre: _____

Dirección: _____ Dirección: _____

Ciudad/Estado/código: _____ Ciudad/Estado/código: _____

Teléfono: _____ Teléfono: _____

Correo electrónico: _____ Correo electrónico: _____

INFORMACIÓN DE LA PROPIEDAD

Municipio / Rango / Sección / Lote de impuestos	Cuenta#	hectáreas	Zonificación

Dirección de la propiedad (o ubicación): _____

Designación de Zonificación: _____ Distrito de Protección Ambiental: _____

Uso Propuesto: _____ Permitido Sujeto a la Sección: _____

Fuente de agua: _____ Método de eliminación de aguas residuales: _____

¿Hay humedales / vías fluviales en su propiedad? NO SI (descripción) _____

Nombre de la carretera que proporciona acceso: _____

Uso actual de la propiedad: _____ Uso de propiedades circundantes: _____

¿Es dueño de una propiedad vecina? NO SI (descripción) _____

FIRMAS

Solicitante(s): _____ Fecha: _____

_____ Fecha: _____

Dueño de la propiedad(s): _____ Fecha: _____

_____ Fecha: _____

* Las firmas solo son válidas durante un año a partir de la fecha de la firma. La firma indica que el (los) propietario (s) de la propiedad está (n) consciente (s) de que se está haciendo una solicitud en la propiedad en cuestión y también autoriza al personal del Departamento de Planificación a acceder razonablemente al sitio para evaluar la solicitud.

DESCRIPCIÓN DETALLADA DEL PROYECTO (uso propuesto, estructuras, dimensiones, etc.): _____

Descripción adicional / mapas / imágenes adjuntas

ESTADO LEGAL DE LA PROPIEDAD

Partición, subdivisión, O

Escritura mas reciente Antes-9/4/1974 #: _____ Fecha Archivada: _____

Escritura actual #: _____ Fecha Archivada: _____

La escritura y un mapa que muestre la propiedad descrita en la (s) escritura (s) deben acompañar esta solicitud

TENGA EN CUENTA: Antes de que se procese esta solicitud, debe proporcionar toda la información y formularios solicitados, y revisar todos los criterios enumerados o referenciados. De conformidad con ORS 215.428, esta oficina revisará que la solicitud esté completa y notificará al Solicitante sobre cualquier deficiencia dentro de los 30 días posteriores a la presentación. Al firmar este formulario, el propietario o el agente del propietario de la propiedad está otorgando permiso para que el personal de planificación realice inspecciones del sitio en la propiedad.

TODAS LAS APLICACIONES DE USO DE LA TIERRA DEBEN INCLUIR:

- Precio de solicitud - efectivo o cheque (ahora se aceptan tarjetas de crédito con un cargo adicional)
- Plan de la propiedad
- Dibujo de elevación
- Auto certificación de seguridad contra incendios
- Otra información aplicable / aplicación (es):

LAS SOLICITUDES DE PROPIEDADES EN EL ÁREA ESCÉNICA NACIONAL DEBEN INCLUIR TAMBIÉN:

- Solicitud de área escénica / Revisión acelerada
- Muestras de color y material
- Plan del paisaje/jardín
- Plan de calificaciones
- Otra información aplicable / aplicación (es):

ÁREA SOMBRADA A COMPLETAR POR EL DEPARTAMENTO DE PLANIFICACIÓN

Legal Parcel NO YES

Deed/Land Use Action: _____

Previous Map and Tax Lot: _____

Past Land Use Actions: If yes, list file #(s) NO YES

Still subject to previous conditions? NO YES

Assessor Property Class: _____

Zoning: _____

Environmental Protection Districts – List applicable EPDs:

EPD # _____

EPD # _____

EPD # _____

EPD # _____

Water Resources

Are there bodies of water or wetlands (seasonal or permanent) on property or adjacent properties? NO YES

Describe (include setback distances): _____

- Fish bearing Non fish bearing Seasonal Creek
 Irrigation ditch Wetland Pond/Lake Not identified

(Note: Check buffers. Different zones have different setback requirements that may require a more extensive permitting process.)

Access:

County or ODOT approach permit on file? NO YES, # _____

Address:

Address exists and has been verified to be correct? NO YES

Address needs to be assigned after approval? NO YES

Fire District: _____