



CITY OF CHELSEA, MA
Department of Housing and Community Development
Community Preservation Committee

City Hall, 500 Broadway, Room 101 · Chelsea, MA 02150
Phone: 617.466.4190 · Fax: 617.466.4195 · Email: communitypreservation@chelseama.gov

Juan Vega, Co-Chair
Chelsea Housing Authority
Caroline Ellenbird, Co-Chair
At-Large
Johnathan Gomez-Pereira, Co-Clerk
At-Large
Alex Balcarcel, Co-Clerk
Historical Commission
Mimi Rancatore, Treasurer
Planning Board
Judith Dyer
Conservation Commission
Bea Cravatta
Recreation & Cultural Affairs
José Iraheta
At-Large
Yahya Noor
At-Large

Oriana Reilly
Coordinator

**COMMUNITY PRESERVATION COMMITTEE
REGULAR MEETING
ZOOM MEETING
THURSDAY, 17 MARCH 2022
6:00 PM**

This meeting will be held via Zoom

Meeting ID: 951 8997 7587

Passcode: 122978

**A meeting of the Chelsea Community Preservation Committee
will be held on Thursday March 17, 2022 at 6:00 PM.**

Agenda:

- I. Call to order
- II. General Public Comment (3 minutes per person)
- III. Approval of Minutes
- IV. Reports
 - a. CPA Update – How Budgeting/Auditing Works
 - b. Budget Report
- V. New Business
 - a. CPA Plan Update Scheduling FY23
 - b. Plan Public Hearing (required)
- VI. Old Business
 - a. New officer elections based on updated bylaws
- VII. Other updates and next steps
 - a. Review CPC applications – next meeting
 - b. Presentation on Staff Funding Request – Alex Train
- VIII. Adjournment

2022 MAR 15 P 12:31



**COMITE DE PRESERVACIÓN DE LA COMUNIDAD
REUNIÓN ORDINARIA
REUNIÓN DE ZOOM
JUEVES, 17 MARZO 2022
6:00 PM**

Esta reunión se celebrará a través de Zoom

ID de la reunión: 951 8997 7587

Código de acceso: 122978

Un Código de acceso:del Comité de Preservación de la Comunidad de Chelsea se hará el jueves 17 de marzo de 2022 a las 18:00 horas.

Agenda:

- I. Llamada a orden
- II. Comentarios del público en general (3 minutos por persona)
- III. Aprobación del acta
- IV. Informes
 - a. Actualización del CPA - Cómo funciona la presupuestación/auditoría
 - b. Informe presupuestario
- V. Asuntos Nuevos
 - a. Programación de la revisión del Plan CPA para el año fiscal 23
 - b. Planificar public hearing (required)
- VI. Asuntos antiguos
 - a. Rehacer las elecciones de oficiales con los cargos finalizados
- VII. Otros actualizaciones y próximos pasos
 - a. Se revisarán las solicitudes del CPC - en la próxima reunión
 - b. Presentación sobre la solicitud de financiación del personal – Alex Train
- VIII. Aplazamiento

2022 MAR 15 P 12:31